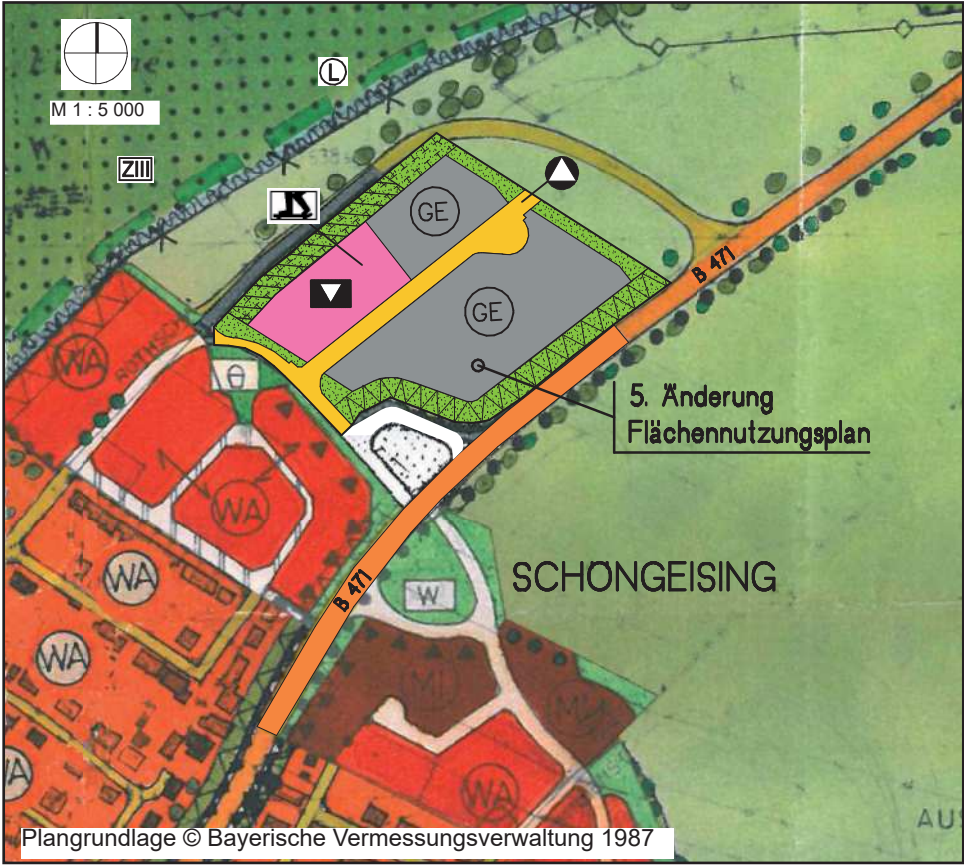
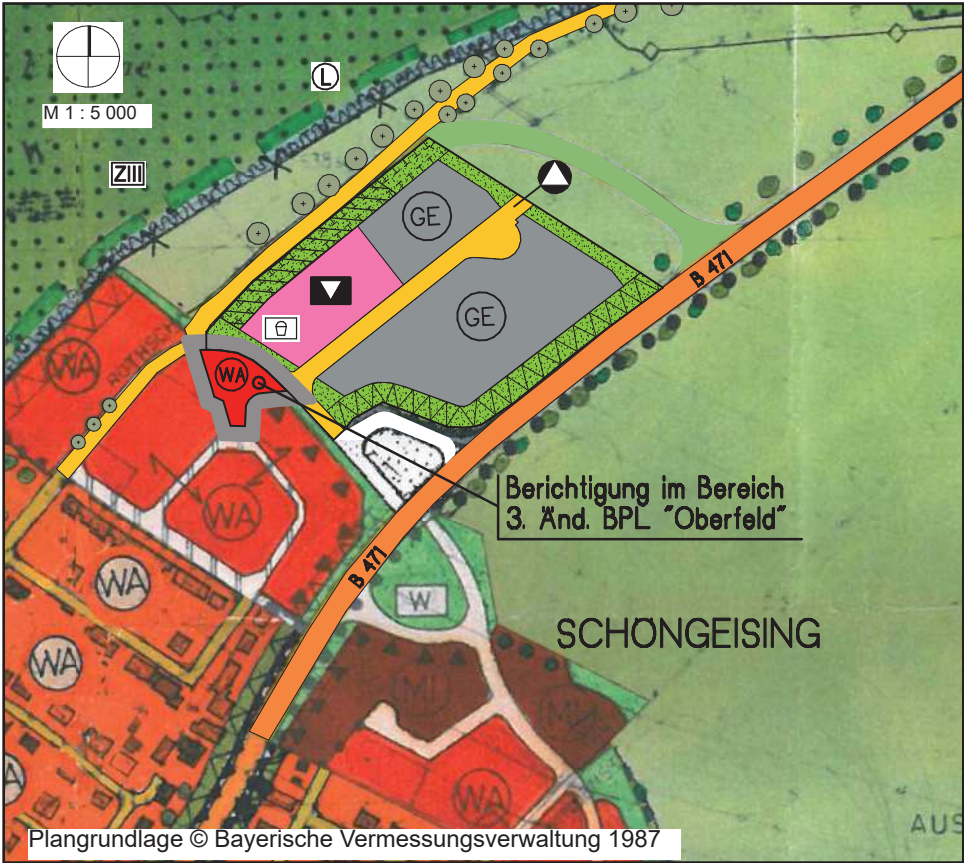


Rechtswirksamer Flächennutzungsplan der Gemeinde
Schöngeising i.d.F. vom 11.11.1987, genehmigt von der
Regierung von Oberbayern am 29.06.1988 (Bescheid Nr.
420-4621- FFB-22-1) mit Bereich der 5. Änderung (i.d.F. vom
10.12.2013)



Berichtigter Flächennutzungsplan (i.d.Fassung vom 21.07.2026)



Zeichenerklärung der Darstellungen

Geltungsbereich der Berichtigung	
Allgemeines Wohngebiet	
Gewerbegebiet	
Baufläche für den Gemeinbedarf	
Bürgerhaus	
Skateranlage	
Abfall	
Überörtliche Hauptverkehrsstraße	
Örtliche Straße	
Anbauverbotszone (B 471)	
Fuss-, Rad- und Wanderweg	
Gasleitung	
Grünfläche	
Fläche für Ausgleichsmaßnahmen	
Spielfeld	
Bäume vorhanden	
Bäume geplant	
Ortsrandeingrünung	
Wasserschutzzone	
Fläche für die Landwirtschaft	
Fläche für die Forstwirtschaft	
Biotop (z.B. Biotop Nr. 7833-0458-003)	
Landschaftsschutzgebiet	

Berichtigung des
Flächennutzungsplanes
im Rahmen der
3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 201
für das Gebiet „Oberfeld“

Fassung vom: 21.07.2026 ENTWURF

Planfertiger: **stadtundland**
Stadtplanung / Ortsentwicklung

Architektin
Silke Drexler
Mittlerer Weg 9
86919 Utting a. A.

Tel 08806 - 92 48 722
Mobil 0172 - 139 5372
drexler@stadtundland.bayern
www.stadtundland.bayern

Schöngeising, den

.....
Thomas Totzauer
Erster Bürgermeister